

家財処分の仕事紹介

埼玉県全域

東京都全域

お片付け対応地域

栃木県南部
茨城県南西部
群馬県東部
神奈川県北部

※場合によっては更なる遠方まで伺います。過去に富山県や茨城県北部でお片付けの実績あります。



株式会社 日本整理
古河市本町4-9-2
営業所&倉庫 古河市、さいたま市、草加市、館林市
電話 **070-1536-1229**
ホームページ <http://www.nipponseiri.com>

生前整理アドバイザー
認定 39SSA00385



はじめに

ゴミ屋敷やトイレなど非常に汚れた写真をお見せすることになりますがお容赦お願い致します。

認知症を患ったかたは家の中を汚してしまいます。

今後見ざるをえない現実の一部となる可能性もあるのでご理解お願い致します。

もともと当社は

リサイクル業者をしておりました。

何十社もの片付け業者さんから毎日のように買取依頼を受け現場に足を運ぶ日々。

そのような中で感じるものがたくさんありました。

業者に多い問題点

- 業者によって見積り金額に差がありすぎる
- 現金・有価証券・重要書類等を返さない
- 不法投棄をする業者がいる
- 心無い言葉を使う
- 遺品や不用品を完全なゴミとして扱う
- 個人情報の扱いが雑すぎる

片付け業者になる決意をします

2014年 片付け業者として日本整理を設立

メインのお客様

市役所福祉課
生活支援課
高齢福祉課

弁護士・司法書士

警察刑事課

地域包括支援センター

社会福祉協議会

福祉施設（老人ホーム）

不動産管理会社

設立後は

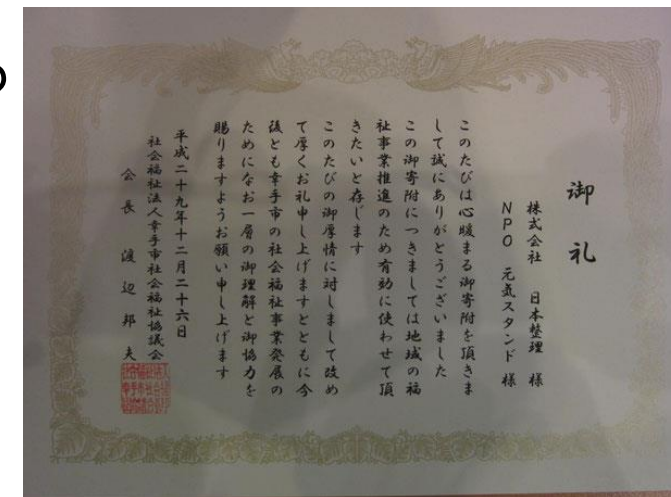
2015年 ケアマネの会に参加（加須市ケアマネの会）

2016年 孤独死現場の特殊清掃開始
遺品整理士認定

2018年 チャリティ企画 ※売上金全てを幸手市社協さんへ寄付

2019年 不動産業者・リフォーム業者との提携を深める

2022年 日本整理フジホーム営業開始



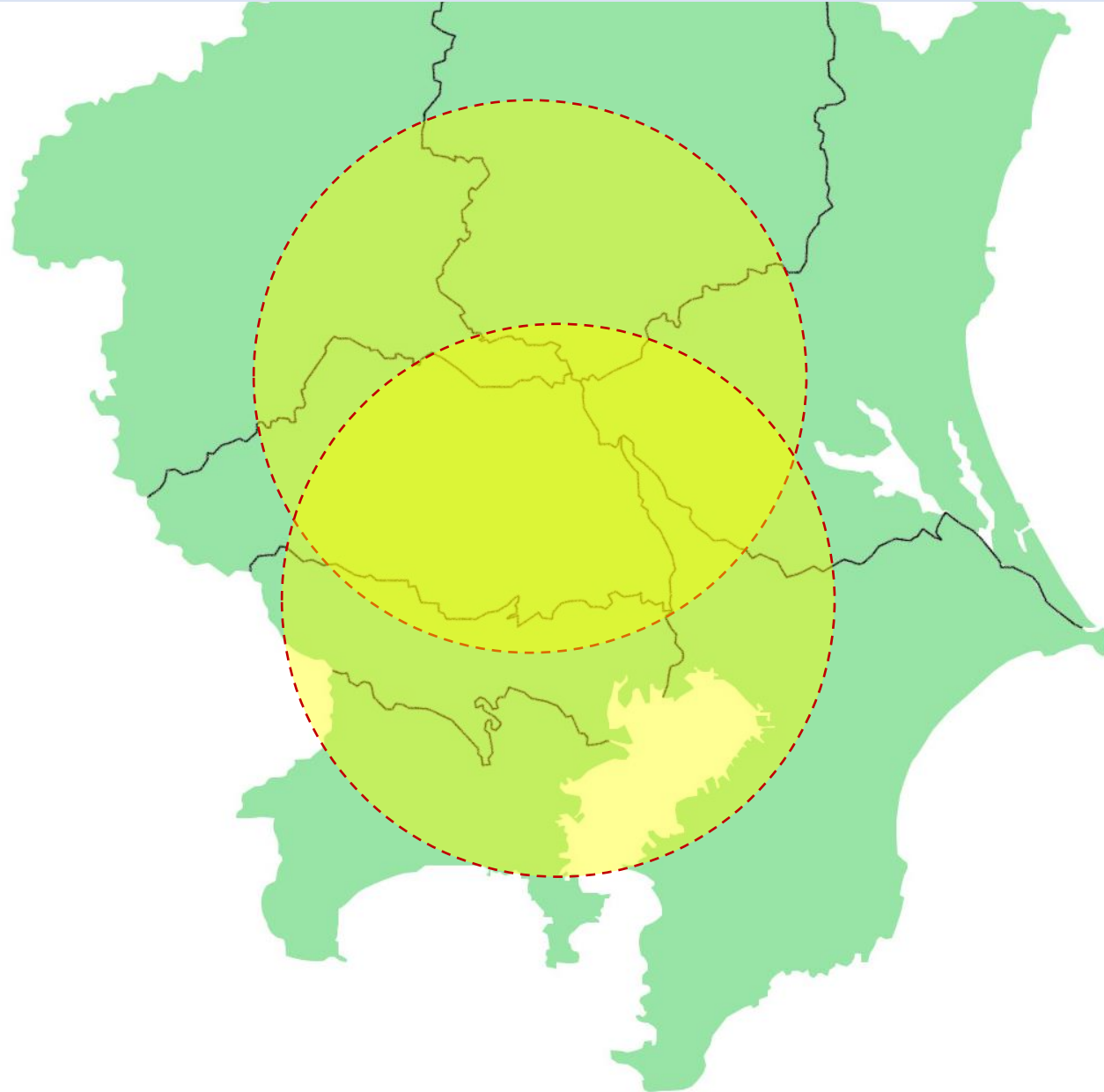
代表 藤田 知絵



遠くまで出張してお片付けします！

営業範囲

埼玉県
栃木県
茨城県
群馬県
千葉県
東京都
神奈川県



家の「困った！」を解決してます



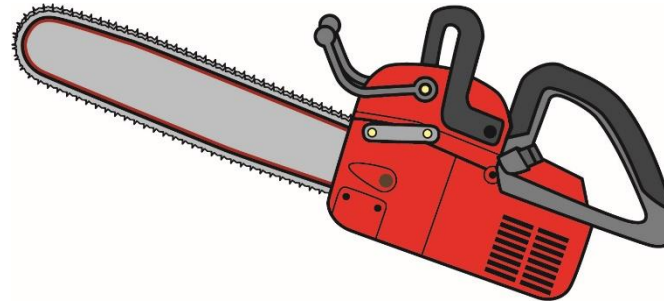
家財処分
遺品整理
特殊清掃



主な仕事内容



ハウスクリーニング
(非常に汚れたところ)



木の伐採
除草作業



片付けのいろいろ



福祉関連の方は悩み事が多いです

物がありすぎて
介護ベッドを
入れられない

庭や倉庫が不要品の
山となってしまった

訪問介護している
お宅がゴミ屋敷に
なっている

家が汚すぎてヘルパー
さんを入れられない

トイレが汚れすぎて
いて使用できない

ホームに入居するの
で今住んでいる自宅
を片づけて欲しい

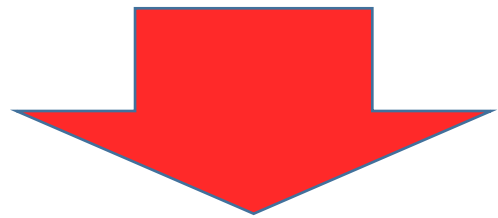
ホーム退去の片付け
をして欲しい

庭木の伐採や
除草をして欲しい



なぜならば・・・高齢になると、

- ◆ゴミ出しがおっくうになる
- ◆認知症により部屋を汚しがちになる
- ◆頑固になりすぎて、人の意見を聞かなくなる
- ◆若い時に植えた木が巨木になる
- ◆トイレに間に合わない



あまりの惨状におどろく



そのような時に

各方面からご連絡を頂き、



お見積りをし、片付け作業をしています。

では具体的な作業内容を写真や動画をみて確認してみましよう。

非常に汚れた現場の写真や動画が続きますがご容赦願います。



団地の2階以上の場合、階下に水漏れ・汚水浸透してしまうと莫大な補償費用が発生することになる可能性があります。

早めに何とかしてしまうことをお勧め致します。













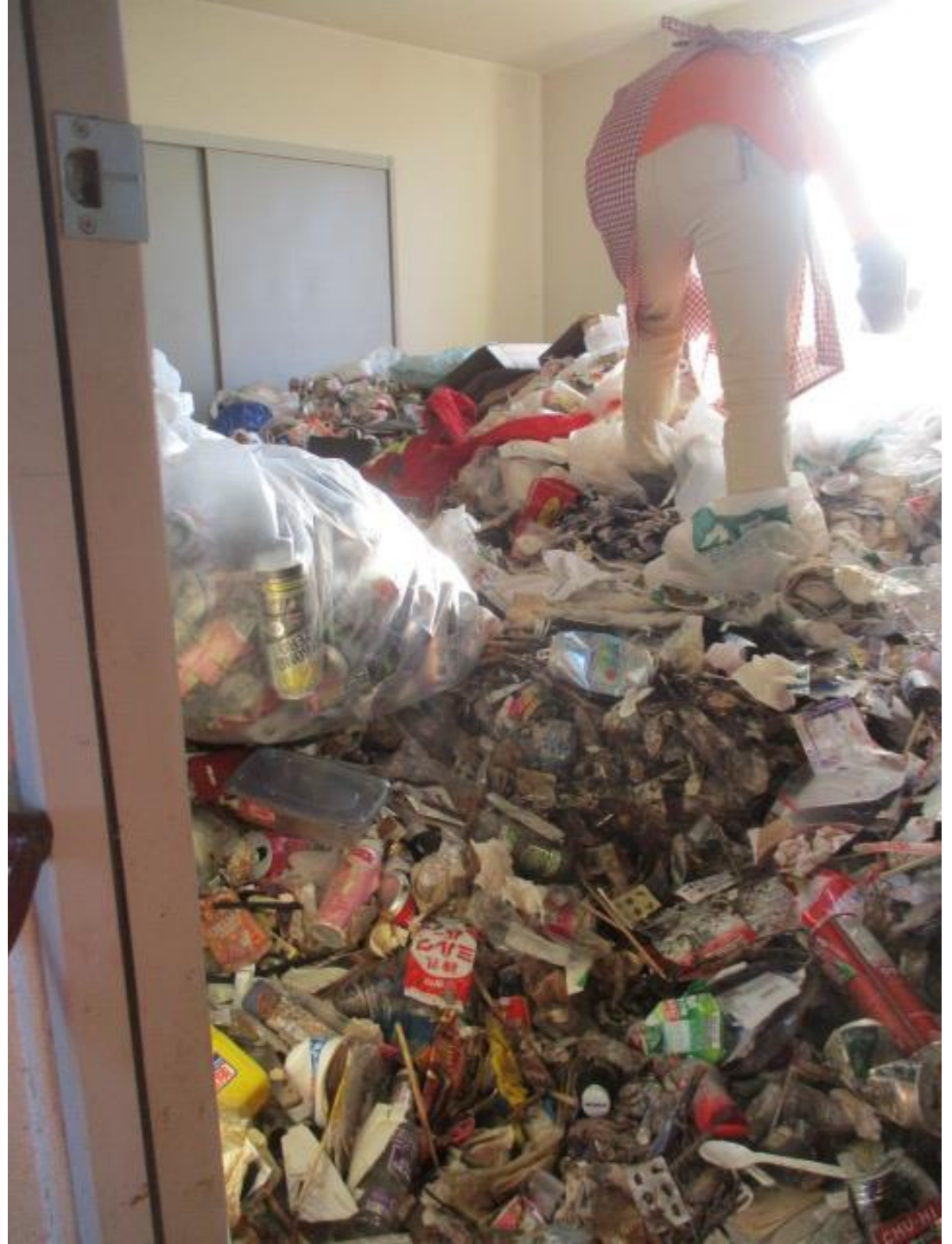






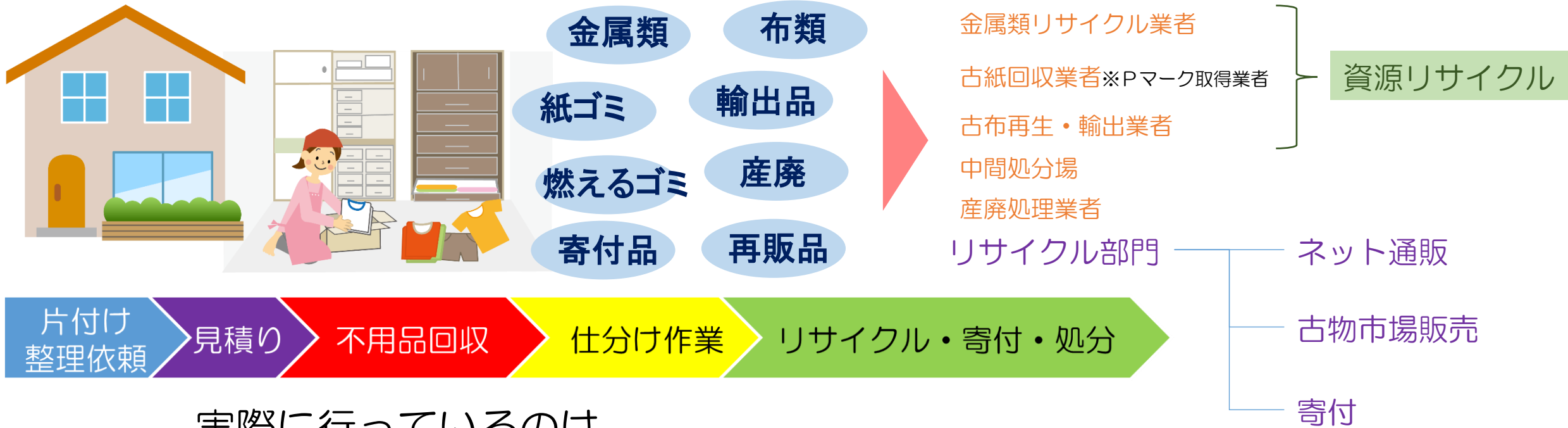


222 株式会社 222



どうやって片付けているの？

不要品を再利用・再生出来るものを極力リサイクルし、残った廃棄物を適正に処理・処分しております。



実際に行っているのは

資源と古物のリサイクル

買取で片付け費用を軽減へ

年式の新しいテレビ・冷蔵庫などは高額買取させて頂いております。
※貴金属やブランド品などは当社と提携している専門業者を紹介しております。



家電



5年落ちまでが目安となります

音響機器等



物によっては古いものでもOK!

工具



5年落ちまでが目安となります

楽器



物によっては古いものでもOK!

レトロゲーム



昔のおもちゃ



お酒



その他

ご相談ください!



寄付できるもの

中古品になってしまいますが、このようなものが寄付出来ます。
他にもご要望ありましたらご相談ください。

注意！リサイクル品ですので常に
在庫があるとは限りません・・・

布団



中古品が基本となります

食器・調理器具



中古品が基本となります

福祉用品



中古品が基本となります

タンス



中古品が基本となります
運搬・設置費は別途

エアコン



中古品が基本となります
※取付費用・配管代は別途。

日用雑貨



未使用品が基本となります

洗濯機・冷蔵庫



年式の古いものに限りませんが、十分に
使えるものを提供致します
運搬・設置費は別途

その他

ご相談ください！



費用に関して

2トントラック1台 7万円~18万円

無料見積りを行い、ご希望・ご予算に合わせた遺品整理をご提案致します

片付けと言っても、各家庭には個性があり、お家の中の荷物は千差万別です。

例えば、形見を探しながら仕分作業を行ったり、階段が非常に狭く搬出に時間がかかるなど、状況は各々全て違うのが現状です。

だからこそ、当社はお見積りを全て無料にて対応し、お客様に納得頂いた上でサービスをご提供しております。

一般的な料金表記はいたしません

一言で、1LDKの遺品整理やトラック一台分の物量といっても、どうしても値段に幅が出てきてしまいます。例えば・・・

同じ1LDKでもタンスが1つの家もあれば、5つの家もあります。

大切な物を捜索しながらの片付けなのか、否かで全く作業量や時間も大きく変わります。

また、買取も強化しておりますので、買取をさせて頂く物を把握できないと買取金額を出せません。

このようなさまざまな理由から、よくある1LDKは●●万円からという表記はあまり意味をなしません。

料金目安①

70,000円

家具類がメインで細かい仕分けがない場合



木製家具などがメインとなっている場合の目安料金となります。
ソファや冷蔵庫などが含まれると
価格が若干上がります。



料金目安②

100,000円

一般的なご家庭の場合



家財が大型から小物まである家でのお片付けを行う場合の目安料金となります。



料金目安③

130,000円

家の中がかなり散らかっている場合



家財が大量にあり、歩く事が困難といったものや、中身入りの瓶詰や缶詰、生ごみがあり、仕分けに時間がかかる現場での目安価格となります。



料金目安④

150,000円

ゴミ屋敷や程度の軽い犬猫屋敷、軽度の孤独死現場など



全てのものが乱雑に散乱しており悪臭などがしたり、仕分けが困難と思われる現場での目安料金となります。



料金目安⑤

180,000円～



孤独死現場や状態の悪い犬猫屋敷
ゴミ屋敷で排泄物がある場合

孤独死現場や犬猫屋敷など非常に不衛生であったり、困難を伴う現場の目安料金となります。



◆左写真
犬猫屋敷。
大量のフンが家中
にあります。

◆右写真
孤独死現場。
非常に強い悪臭に
体液が床や家財に
染み込み作業が
困難を極める。



料金増減の要因

料 金

導線の長さ

安い

高い

短い

長い

住居の階層

低層

高層

エレベーター有無

有

無

金庫の有無

有

無

造作の有無

無し

有り

缶詰・瓶詰

少ない

多い

ご親族による仕分け

完了している

片付け作業中に仕分け

汚物の有無

無し

有り

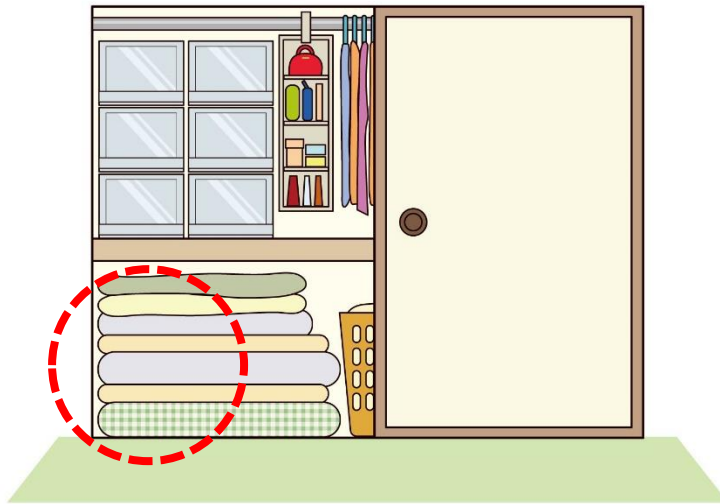
気 温 (夏・冬・秋)

低い

高い

お片付け作業前にお願いしたいこと

現金・貴重品の搜索

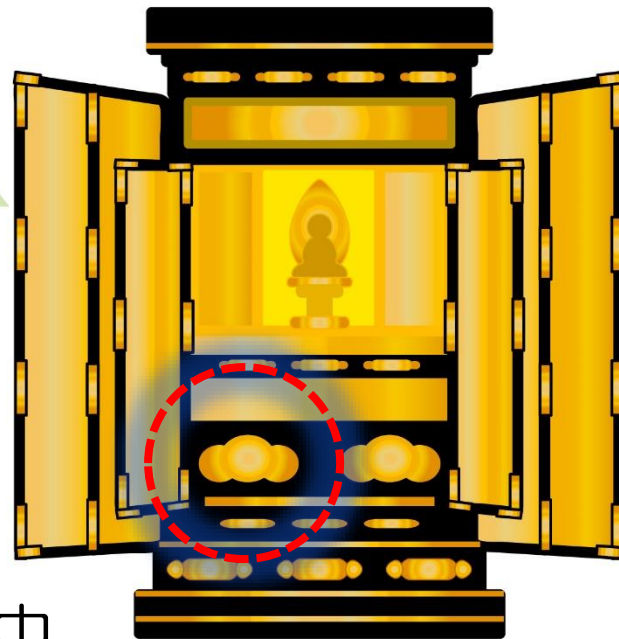


お布団の中

小物入れの奥



着物の間



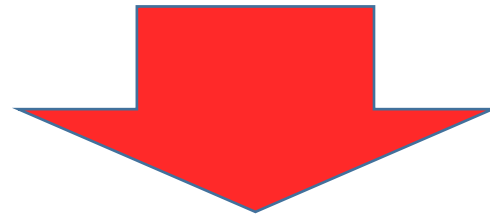
お仏壇の中



ベッドマットの下

片付け業者の探し方①

遺品整理やゴミ屋敷片付けは人生の中でもほとんど経験することがありません。



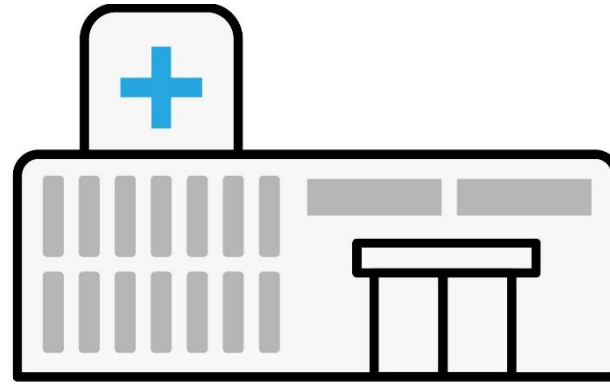
どうやって業者を探せばよいか分からない。



片付け業者の探し方②



ホームページ

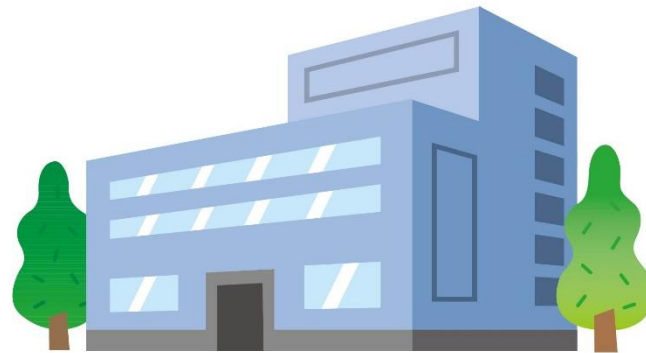


病院 相談員

ケアマネさん



弁護士・司法書士



市役所・社協・包括



片付け業者の探し方③



くらしのマーケット
ジモティー
不動産会社のお抱え業者

グーグル検索で広告使用の会社
大手の会社
※基本下請けに丸投げ



業者の質が悪いことが多く
トラブルが多い

特に汚れた現場では相場が出来上がって
おらず価格の振れ幅が大きい

※ゴミ屋敷 ※孤独死現場
※排泄物まみれの家

片付け業者の探し方④

結論！

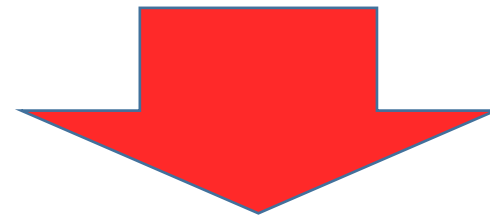


市役所の福祉課さん
へ相談がおすすめ

多数の片付け業者を知っておりリスト化されている。

圧倒的な片付け作業の依頼実績

定期的に新規業者を試して悪い業者を排除している。



良い業者を紹介してくれます

豊富な実績によって頼られています

1	信頼と実績	<ul style="list-style-type: none">福祉事案の便利屋的な仕事市役所福祉課の実績多数	<ul style="list-style-type: none">ケアマネの会に参加するなど福祉関連の知識向上を継続的に行い、業務に生かしています
2	安心価格	<ul style="list-style-type: none">片付け+買取+寄付	<ul style="list-style-type: none">市役所の仕事実績売れるものは買取
3	買取	<ul style="list-style-type: none">買取実績15年	<ul style="list-style-type: none">他のリサイクル業者では扱わないものも買取対象
4	多様なご要望に対応可能	<ul style="list-style-type: none">多数の協力業者との連携	<ul style="list-style-type: none">難所の巨木伐採、解体、不動産売却、中古家電販売相続手続き

ご清聴ありがとうございました。