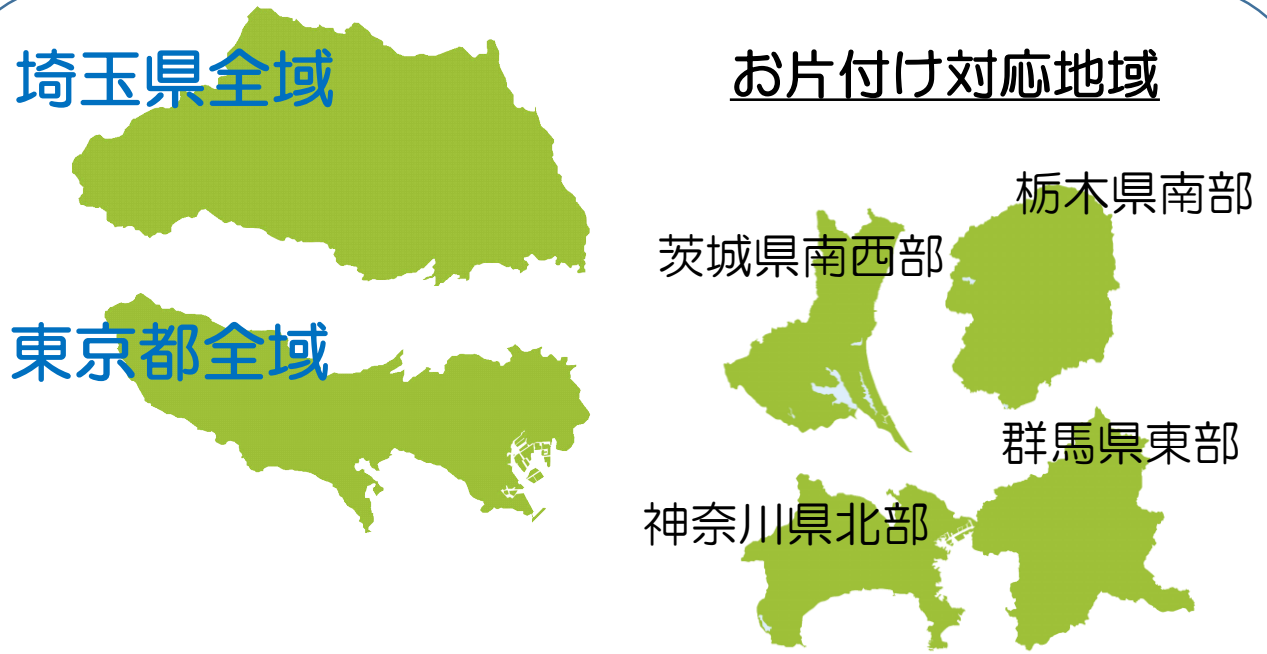
片付け業者は数あれど・・・

# 福祉施設・一軒家・アパートの お片付け・家財処分に関して




※場合によっては更なる遠方まで伺います。過去に富山県や茨城県北部でお片付けの実績あります。


**株式会社 日本整理**

埼玉県久喜市栗原4-9-15

電話 070-1536-1229

ホームページ http://www.nipponseiri.com

メール keisuketakahashi007@gmail.com


生前整理アドバイザー
認定 39SSA00385

心の絆、安心の証
当事業所は 遺品整理士 の有資格者がいます。

# 1　こんなことありませんか？

ホーム退去の片付けをして欲しい

自宅・実家の片付けをして欲しい

ホームに入居するので住んでいるアパートを片づけて欲しい

片付けと買取両方して欲しい

訪問介護しているお宅がゴミ屋敷になっている

ご遺族から遺品整理の相談を受けた

施設のルールを分かっていない業者が多い

庭の草木が伸び放題。近所からクレームが・・・

# 2　日本整理の強み

## 片付け業者は数あれど・・・

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 信頼と実績 | ・福祉施設に寄り添う仕事 | ・ケアマネの会に参加するなど福祉関連の知識向上を継続的に行い、業務に生かす |
| 2 | 高い<br>コストパフォーマンス | ・片付け＋買取＋寄付 | ・不用品でまだ使えるものは福祉施設などに寄付<br>・売れるものは買取 |
| 3 | 幅広い<br>ジャンルの買取 | ・買取実績８年<br>ジャンルに拘らない買取 | ・他のリサイクル業者では扱わないものも買取対象 |
| 4 | 多様な<br>ご要望に対応可能 | ・便利業５年の実績<br>・多数の協力業者との連携 | 草刈り、剪定、伐採、解体、不動産売却、中古家電販売相続手続き |

# 3　当社は様々な片付けを行ってます

## 福祉施設片付け

施設にご迷惑がかからないよう私たちが細心の注意を払い丁寧に片付け致します。

## 遺品整理

故人が遺した品々を私たち遺品整理士が真心を込めて扱わせて頂きます

## 孤独死・孤立死 片付け・消臭作業

突然の不幸、気持ちの混乱私たちが電話1本ですぐに対応致します

## 空き家 片付け・管理

空き家の片付け・草刈・木の伐採、リフォーム何でもおまかせ！

## 不用品回収

大型家電・家具全般、倉庫解体処分、エアコン取外し処分まで多岐にわたる作業に対応できます

## ゴミ屋敷片付け

天井まで詰まったゴミ屋敷もお電話一つで解決です！親身に相談対応致します

## 事故現場片付け

どんな凄惨な現場でも経験豊富な私たちがしっかり仕事致します。
電話一本、即対応します

## 競売・担保物件 片付け・原状回復

片付けからリフォーム・ハウスクリーニングまで私たち一社で全て対応できます！

## コンテナ・倉庫 片付け・管理

使わない荷物が多く、軽費ばかりがかかるコンテナや倉庫もそろそろ断捨離の検討時期なのでは・・・！？

## 閉店物件片付け

不動産屋さんへそのまま引渡し出来るまでスピード対応で現状回復致します。

（株）日本整理

# 4　受注先

日本整理は多様なお客様から仕事の依頼を受けておりますが、
特に福祉関連の施設・行政からの依頼が受注全体の８割を占めます。

| | |
|---|---|
| 市役所（高齢・社会福祉・生保課）・警察 | 古河市役所、久喜市役所、桶川市役所、さいたま市役所、他 |
| 地域包括支援センター | 幸手市包括、加須（愛の泉）包括、白岡包括（光乃里）、他 |
| 社会福祉協議会 | 幸手社協、古河社協、上尾社協、桶川社協、鴻巣社協、他 |
| 福祉施設（特養・デイ・軽費・老健） | ニチイ様、愛の泉様、桜楓苑様、愛光園様、他多数 |
| 訪問介護・通所介護 | 包括・福祉施設経由で連絡があります |
| 不動産会社・解体業者・リフォーム業者 | 赤坂不動産、タイセイ・ホームズ、加須不動産、<br>サンライト、リビングテクニカ、他 |
| 個人のお客様 | ホームページ・チラシ・口コミ |

# 5 回収処分・リサイクルの流れ

私たちは不要品を回収し、再利用・再生出来るものを極力リサイクルし、残った廃棄物を適正に処理・処分することにより低価格にてサービスを提供しております。

- 金属類
- 布類
- 紙ゴミ
- 輸出品
- 燃えるゴミ
- 産廃
- 寄付品
- 再販品

- 金属類リサイクル業者
- 古紙回収業者※Pマーク取得業者
- 古布再生・輸出業者
- 中間処分場
- 産廃処理業者
- リサイクル部門
  - ネット通販
  - 古物市場販売
  - 寄付

資源リサイクル

片付け整理依頼 → 見積り → 不用品回収 → 仕分け作業 → リサイクル・寄付・処分

実際に行っているのは

**資源と古物のリサイクル**

# 6　買取とお片付けで費用相殺

以下のもの以外にも多様な買取をさせて頂いております。

## 家電

５年落ちまでが目安となります

## 音響機器等

物によっては古いものでもOK！

## 工具

５年落ちまでが目安となります

## 楽器

物によっては古いものでもOK！

## レトロゲーム

## 昔のおもちゃ

## お酒

## その他

ご相談ください！

（株）日本整理

# ヲ 寄付しているもの

中古品になりますが、以下のものを福祉関連の施設・行政に寄付してます。

注意！リサイクル品ですので常に在庫があるとは限りません・・・

## 布団

中古品が基本となります

## 食器・調理器具

中古品が基本となります

## 福祉用品

中古品が基本となります

## タンス

中古品が基本となります

## タオル

中古品が基本となります

## 日用雑貨

未使用品が基本となります

## 洗濯機・冷蔵庫

年式の古いものに限りますが、十分に使えるものを提供致します。
クリーニング・運搬・設置費は別途。

## その他

ご相談ください！

# 8　福祉施設での作業

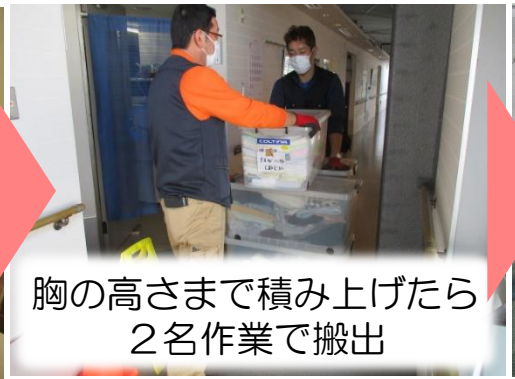
当社では施設や入居者様へご迷惑にならないよう、施設内作業でさまざまな工夫をしてます。

また、加須市「ケアマネの会とね」に定期的に参加、研修会や勉強会に出席し、より一層の業務向上に努めてます。

**日本整理ルール（例）**

- 出入りする時は必ず手を洗う
- 作業時は必ずマスク着用
- 出入り口の扉を解放したままにしない
- タンス搬出・搬入は蛇腹パットを巻く
- 埃を巻き上げないよう必ず掃除機持参
- 廊下に物を置かない
- 福祉施設専用の上履きを履く

扉の前には作業表示


胸の高さまで積み上げたら
２名作業で搬出

２名作業で一気に施設外へ

搬出後すぐに扉を閉める

家具等は蛇腹パッドを巻く

台車に載せて搬出

長尺物は2名作業で対応

埃は全て掃除機で除去

（株）日本整理

ご覧頂きましてありがとうございます。

可能であれば、お伺いしてご説明致しますのでご連絡お待ちしております。

ご連絡はこちらまで！

株式会社 日本整理
埼玉県久喜市栗原4-9-15
電話　070-1536-1229
ホームページ　http://nipponseiri.com
メール　keisuketakahashi007@gmail.com

生前整理アドバイザー
認定　39SSA00385

心の絆、安心の証
当事業所は
遺品整理士
の有資格者がいます。

# 資料
## お見積り・費用・実績 等

# 日本整理とは

２００７年　リサイクル業 開業

２００８年　多数の片付け業者から不用品買取開始

**業者に多い問題点**

- 業者によって見積り金額に差がありすぎる
- 現金・有価証券・重要書類等を返さない
- 不法投棄をする業者がいる
- 心無い言葉を使う
- 遺品や不用品を完全なゴミとして扱う
- 個人情報の扱いが雑すぎる

**もったいないと感じる事が多い**

- 価値あるものを捨ててしまっているケースが多い

２０１４年　独自に片づけ業務の請負開始　・　遺品整理士の資格取得

行政・福祉施設・包括・社協を中心にお片付けの仕事を多数受注するようになる。
また、「ケアマネの会とね」に積極的に参加し、ケアマネさんと勉強をして業務に役立てるようにする。

２０１６年　株式会社化（1月5日）

# 資料１　費用に関して

## ２トントラック１台　４万円～１２万円

## 無料見積りを行い、ご希望・ご予算に合わせた遺品整理をご提案致します

片付けと言っても、各家庭には個性があり、お家の中の荷物は千差万別です。
例えば、形見を探しながら仕分作業を行なったり、階段が非常に狭く搬出に時間がかかるなど、状況は各々全て違うのが現状です。
だからこそ、当社はお見積りを全て無料にて対応し、お客様に納得頂いた上でサービスをご提供しております。

## 一般的な料金表記はいたしません！

一言で、１ＬＤＫの遺品整理やトラック一台分の物量といっても、どうしても値段に幅が出てきてしまいます。
例えば・・・
同じ1LDKでもタンスが１つの家もあれば、５つの家もあります。
大切な物を捜索しながらの片付けなのか、否かで全く作業量や時間も大きく変わります。
また、買取も強化しておりますので、買取をさせて頂く物を把握できないと買取金額を出せません。
このようなさまざまな理由から、よくある１ＬＤＫは●●万円からという表記はあまり意味をなしません。

# 資料２　実際の現場

茨城県　女性　福祉施設引越し直後
１９万円
片付け＋簡単なクリーニング

（株）日本整理

# 資料３　実際の現場

東京都江東区　孤独死５０代女性
一軒家　４９万円
※自転車くらいしか入れない路地の
　奥にある一軒家。

（株）日本整理

# 資料４　実際の現場

埼玉県　杉戸町　借家
８万円
※台所には腐ってウジの沸いた生ごみが大量にあり
　腐臭が強烈な現場。焼酎のボトルに入ったし尿も
　４～５本あり。

（株）日本整理

# 資料５　実際の現場

埼玉県　桶川市　アパート１階
１２万円
※ゴキブリ屋敷。部屋の隅から隅まで大小のゴキブリが数千か数万・・・。悪臭も強烈で市役所の職員さん部屋の中に入ることがついにできず・・

タバコにより焦げた床

（株）日本整理

# 資料６　実際の現場

埼玉県　越谷市
７万円
※ジャングル状態の庭の草刈り・剪定・伐採作業。
　近所からクレームが市役所に入り作業することに。

# 資料７　実際の現場

茨城県　古河市　一軒家の庭
８万円
※近所からのクレームにより社協さんから依頼。
※草刈り・剪定・不用品回収あり

# 資料８　実際の現場

埼玉県　羽生市
１０万円
※５００坪の草刈り。不動産屋さんからの依頼。広大な面積の草刈りも機械化により格安にて作業。